


PŘÍSTAVBA TĚLOCVIČNY, ŠKOLNÍ JÍDELNY A  
KUCHYNĚ ZŠ LYČKOVO NÁM. 6 / 460, PRAHA 8

Stavebník	Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o.	
Gen.projektant	Architektonický atelier Aleš, s.r.o. Ohradní 65, Praha 4	
	Ing. arch. Jan Oppelt Ing. arch. Lukáš Velíšek	
Část	D.2.11. Sadové úpravy	
Projektant	KŘEČEK A PLUNDRA s.r.o. V Korytech 12, Praha 10	
Vypracoval	Ing. Marie Klejchová	
Výkres	TECHNICKÁ ZPRÁVA	
Č. výkresu	D.2.11.0	
Měřítko	1/200	
Datum	12/17_R 07/24	
Stupeň	DPS	

## 1. ÚVOD

### 1.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Název:**

Přístavba tělocvičny, školní jídelny a kuchyně ZŠ Lyčkovo nám. 6 / 460, Praha 8

**Místo stavby:**

Praha, městská část Praha 8, pozemky p.č. 610, 611, 616/1, 616/2, 616/3, 817, 818, 826/1, k.ú. Karlín

**Předmět projektové dokumentace:**

Dokumentace pro provedení stavby (DPS)

**Investor:**

Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, p.o., U Synagogy 2/236, 180 00 Praha 8

**Hlavní projektant:**

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER ALEŠ, s.r.o., Podolská 888/12, Praha 4, IČ 27225771

**Zpracovatel dokumentace:**

KŘEČEK A PLUNDRA s.r.o., V Korytech 972/12, Praha 10, ing. Marie Klejchová

### 1.2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

Plocha, která je určena k umístění stavby, se nachází na západní straně areálu školy mezi stávající budovou, oplocením areálu a současnou trafostanicí. Sadové úpravy se týkají parcel č. 616/1, 616/2, katastrální území Karlín.

Na samotné ploše se nachází 4 vzrostlé stromy a 3 keřové skupiny. Plocha je rovinatá, téměř bez převýšení. Výškopisně se plocha nachází v 186 -187 m n.m.

Na vedlejší ploše podél jižní hranice se nachází vzrostlé stromořadí (ulice Perneroва), jeden strom ze stromořadí se nachází v ploše příjezdu na řešenou plochu.

## 2. KÁCENÍ A OCHRANA PŮVODNÍCH STROMŮ

### 2.1. KÁCENÍ

Na ploše budou pokáceny 2 stromy (javorů č.2 a 3) a všechny keřové skupiny.

**Tab. Stromy** (dle dendrologického průzkumu z 6/2016)

č.	kácení	název (rod,druh)	obvod kmene (cm)	průměr koruny (m)	poznámka
1		Acer platanoides - javor mléč	176	7	před schodištěm
2	X	Acer platanoides - javor mléč	185	8	
3	X	Acer pseudoplatanus - javor klen	18	1,5	
4		Acer platanoides - javor mléč	190	10	západní roh přístavby
5		Acer platanoides - javor mléč	117	8	ve stromořadí Perneroва

## 2.2. OCHRANA PONECHANÝCH STROMŮ

U ponechaných stromů (č. 1 a 5) bude zajištěna ochrana nadzemní části (kmen, koruna). Kmen bude ochráněn bedněním umístěným mimo kořenové náběhy. Konstrukce bude dosahovat minimálně do výšky 2 m, konstrukce se nesmí přímo dotýkat stromu, mezi kmenem a konstrukcí bude vloženo odpovídající polstrování tlumící případné nárazy. V případě konfliktu lze provést lokální redukci koruny v nutném rozsahu.

Podzemní část představuje kořenový prostor, který bude chráněn v průmětu koruny (okapová linie), nejlépe rozšířeného o 1,5 m. Ochrana podzemní části představuje zejména vyloučení zhutnění půdy, skladování a manipulace s látkami, škodlivými pro rostliny (minerální oleje, pohonné látky, rozpouštědla apod.), omezení deponie zeminy, písku apod.

Při bouracích pracích a zřizování základů stavby v kořenovém prostoru stromů budou práce prováděny tak, aby se v minimální míře zasahovalo do kořenového prostoru stromu. Výkopové práce v kořenovém prostoru budou prováděny ručně. Kořeny s průměrem nad 50 mm je třeba zachovat. Bude-li ve výjimečném případě rozhodnuto o jejich přerušení, bude třeba provést analýzu stability stromu. Stěny otevřeného výkopu je nutné chránit proti vysychání a mrazu, výkop bude otevřen na minimální možnou dobu, kdy bude provedeno zakrytí stěny pravidelně vlhčenou textilií. Po dokončení prací ve výkopu je třeba provést zasypání vhodným pěstebním substrátem,

Před zahájením a v průběhu stavební činnosti se provádí záливka podle intenzity srážek a stanovištních poměrů, nesmí však dojít k přemokření půdy a rozbahnění povrchu.

Hloubení rýhy (cca 9 m do hloubky 800 mm v šířce 300 mm) v kořenové zóně javoru na rohu přístavby (č. 4), v případě nutnosti přerušení kořenů do průměru 50 mm bude provedeno arboristou nebo odbornou zahradnickou firmou. Rýha bude zasypána dvouvrstvým substrátem (organický pouze do 40 cm).

Při přípravě lože pro zpevněné plochy bude postupováno tak, aby nedošlo k zásahu do kořenového prostoru stromu, k poškození kořenových náběhů stromů.

Při těchto pracích bude postupováno podle ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

## 2.3. OŠETŘENÍ PONECHANÝCH STROMŮ

V koruně stromu č. 1 a 5 (oba javory mléče) bude proveden bezpečnostní a zdravotní řez. V případě výrazně nepravidelného obvodu koruny bude provedena obvodová redukce koruny. Zásah bude proveden v nejmenší možné míře, při zachování přirozené architektury koruny a typického habitu.

U stromu č. 4 (javor mléč) je potřeba z důvodu umístění stavby odstranit dvě větve, které zasahují do půdorysu nového objektu (lokální redukce směrem k přepážce) – viz. foto. Řez bude proveden na větvní límeček „na tříkrát“, rány po řezu se nezatírají. U zbývajících částí koruny bude provedena obvodová redukce, za účelem zmenšení náporové plochy koruny a snížení těžiště stromu. Obvodová redukce spočívá v zakrácení větví zejména v horní části koruny, při zákroku by nemělo být odstraněno více než 30% objemu asimilačního aparátu. Je třeba dbát na přirozený habitus druhu.

Zásahy v koruně budou provedeny podle standardu péče o přírodu a krajinu: Řez stromů (Agentura ochrany a krajiny ČR), práce provede certifikovaný arborista.



### 3. SADOVÉ ÚPRAVY

#### 3.1. ZÁMĚR SADOVÝCH ÚPRAV

Záměrem sadových úprav je vytvoření náhradní výsadby za pokácené stromy a doplnění stromového patra v zahradě školy o stromy s velkou korunou.

Ve východním cípu bude vysázen javor mlíč (*Acer platanoides* 'Deborah'), v kultivaru s výrazným zbarvením rašících listů a pestřejším podzimním zbarvením než původní druh. Výška stromu v dospělosti je 15-20 m, průměr koruny je 8-10 m.

Po straně vjezdu z ulice Pernerova bude vysázen dlouhověký dub (*Quercus robur* 'Fastigiata Koster') s úzce kuželovitou korunou (průměr koruny v dospělosti je 3-5 m, výška 15-20 m), který bude korespondovat se sloupovitým topolem v záhoně podél oplocení (mimo řešenou plochu). Z důvodu blízkosti pěší komunikace bude pro výsadbu použit strom se zapěstovanou korunou na podchozí výšku, tj. 200-220 cm.

Pro stávající javor (č. 1) v severozápadní části řešené plochy bude v nové zpevněné ploše ponechán prostor 3,5 x 3,5 m. Povrch půdy bude částečně obměněn za kvalitní substrát (práce budou prováděny pouze ručně, šetrně s ohledem na kořenový systém stromu). Do připravené plochy (mimo prostor kolem kmene v průměru nejméně 120 cm) bude vysázen pokryvný břečťan. V budoucnosti bude udržován pouze ve vodorovné ploše, kmen a koruna musí být udržovány čisté - bez porostu břečťanu.

Všechny plochy (mimo závlahové mísy stromů) budou zatravněny – plocha mezi plotem a jihozápadní stěnou přístavby. Kolem hřiště bude nově založen trávník v pásu poškozeném při rekonstrukci.

Nad vsakovacím objektem na východní straně řešené plochy bude založen šterkový trávník.

#### 3.2. SEZNAM ROSTLIN

onz.	název odborný	název český	množství	poznámka
	STROMY			velikost při výsadbě
ACE	<i>Acer platanoides</i> 'Deborah'	javor mlíč	2 ks	ok 20-25 cm
QUE	<i>Quercus robur</i> 'Fastigiata Koster'	dub letní	1 ks	ok 18-20 cm
	KEŘE			
hed	<i>Hedera helix</i> cv. *	břečťan obecný	80 ks	v 30-40 cm

\* ... lze použít kultivar (pouze zelený, nikoli panašovaný), který vytvoří hustý porost, roste převážně vodorovně a minimálně se popíná po kmeni, např. 'Manda's Crested'

ok ... obvod kmene v 1 m výšky, koruna založená na podchozí výšce (200-220 cm)

v ... délka výhonů v cm

#### 3.3. TECHNOLOGIE ZALOŽENÍ SADOVÝCH ÚPRAV

Plocha pro sadové úpravy bude před započítáním prací předána s dokončenými terénními úpravami, tak aby vrstva ornice (původní či nově rozprostření) byla nejméně 20 cm. Předpokládá se, že rozprostření nové ornice bude provedeno na ploše pro trávník mimo průmět koruny ponechaného stromu, tj. na ploše cca 90 m<sup>2</sup>.

Plocha pro sadové úpravy bude odplevelena od vytrvalých plevelů (pouze při výskytu vytrvalých plevelů, např. pýr, kopřiva, bršlice pod.) bodovým postřikem totálním herbicidem, dále bude potřebným způsobem obdělána (kultivátorováním, rytím, hrabáním apod.) s ohledem na kořenový prostor ponechaných stromů a připravena pro výsadbu rostlin a založení trávníku.

**Stromy** budou vysázeny do jam o objemu do 1 m<sup>3</sup> s 50 % výměnou zeminy za pěstební substrát

s příměsí přípravku pro lepší kořenění (mykorrhizní houby na jílovém nosiči), v množství 2 kg/strom a provedena okamžitá záливka. Výkopek bez organických příměsí bude umístěn na dno jámy, pěstební (s organickou složkou) substrátem bude zahrnut kořenový bal stromu. V případě nepropustného podloží bude zajištěna drenáž výsadbové jámy.

Kmen bude ochráněn rákosovou stínovkou proti korní spále, stromy budou kotveny třemi kůly s příčkami, bude použit úvazek z přírodních materiálů, záливková mísa bude zhotovena v průměru 100 cm, mulčovaná drcenou mulčovací kůrou ve vrstvě 10 cm. Součástí výsadby rostlin je dostatečná záливka (100 l/strom), opakovaná podle potřeby do předání díla.

U **původního stromu** (javor č.1) ve zpevněné ploše bude provedeno ošetření kořenového prostoru. Bude opatrně provedena výměna nebo doplnění za nový lehký pěstební substrát ve vrstvě 5-10 cm. Při výměně zeminy budou postupováno šetrně ke kořenovému systému, případné předchozí poškození bude ošetřeno. Na plochu záhonu ve zpevněné ploše (mimo prostor kolem kmene v průměru 120 cm) bude vysázen **břečťan** v množství 7 ks/m<sup>2</sup>. Při výsadbě bude provedeno přihojení tabletovým hnojivem (močovinoformaldehydový koncentrát) v množství 10 g/ks. Celá plocha bude zamulčována drcenou mulčovací kůrou ve vrstvě do 10 cm.

Proti sešlapání nejméně v době ujetí rostlin bude provedeno **oplocení** ve výšce 60 cm, které bude z hloubkově impregnovaných dřevěných kůlů průměru 6,5 cm s fazetou a o celkové délce kůlu 60 cm. Kůly budou ukotveny do zemních vrutů délky 550 mm, vzdálenost mezi kůly bude cca 165 cm (3 na každé straně čtverce). Kůly budou spojeny polyamidovým lanem s ocelovým středem průměru 10 až 12 mm a to ve dvou výškách – 40 cm a 55 cm nad povrchem.

Při výsadbě a v době do předání díla bude zajištěna dostatečná **záливka**, tj. 50 l/strom a 20l/m<sup>2</sup> břečťanu v jedné dávce.

Plocha pro **parkový trávník** (125 m<sup>2</sup>) bude pečlivě připravena (plynulá jemná terénní úprava bez kamenů). Na plochu trávníku bude rozprostřen trávníkový substrát o tl. 5 cm. Trávník bude založen výsevem parkové směsi do polostínu v množství 30 g/m<sup>2</sup>, nejlépe od českého výrobce.

Plocha pro **štěrkový trávník** (44 m<sup>2</sup>) bude připravena s vrstvami:

- drčené kamenivo fr. 32-63 mm, tl. vrstvy 20 cm
- směs zeminy (kompostu) a drčeného kameniva (fr. 16-32 mm) v poměru 1:4, tl. vrstvy 15 cm

Výsev bude proveden parkovou směsí do sucha se zvýšeným podílem kostřavy drsnolisté, v množství 30 g/m<sup>2</sup>.

Při výšce porostu 8-10 cm bude provedeno první pokosení vč. lehkého válcování (utažení vzešlého trávníku) a opravy výsevu.

Při stavebních činnostech a při realizaci sadových úprav bude postupováno v souladu s uvedenými normami:

ČSN 464902	Výpěstky okrasných dřevin
ČSN 83 9011	Práce s půdou
ČSN 83 9021	Rostliny a jejich výsadba
ČSN 83 9031	Trávníky a jejich zakládání
ČSN 83 9051	Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy

a standardů péče o přírodu a krajinu (Řez stromů, Výsadba stromů, Ochrana dřevin při stavební činnosti), které vydala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2017.